



PROPERTY INFO

DESCRIPTION

Tipologia:

Residenziale

Zona:

Villapizzone Milano

Sup. Interna:

80 mq

Sup. Esterna:

0 mq

Spese condominiali mensili

50 €

Prezzo

240.000 €

Appartamento completamente ristrutturato in classe B al primo piano di corte milanese, con posto auto di proprietà nel cortile

Appartamento al primo ed ultimo piano di corte ottocentesca.

Casa appena ristrutturata con cappotto interno e superiore, tutti gli impianti nuovi, rifacimento totale soletta, presenza della sola utenza elettrica con macchina caldo-freddo Daikin ultimo modello.

L'immobile ha un posto auto di pertinenza nel cortile della corte a ringhiera, con cancello automatico di ingresso.

Disponibile da: 01/04/2022

Servizi: Aria Condizionata Riscaldamento Cassaforte Posto bici Posto moto Metropolitana Lavatrice Forno Piano 1/1

Marco Marzagalli | Tel. : 02 871 685 94 | Mob.: 335 53 81 369 | marco.marzagalli@ppc-italy.com | www.ppc-italy.com

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattualità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.